

Angaben zum Objekt: Büro im Gewerbegebiet IPAS, 70 m²

<input checked="" type="checkbox"/> Soutterain	<input type="checkbox"/> 1. Obergeschoss	<input type="checkbox"/> 2. Obergeschoss
Geschäftsfläche insgesamt: 70 m²		
Anzahl der Räume insgesamt: 2		
Ladenlokal	Schankraum m ²	
Toilette(n) 5 m²	Sozialraum m ²	
Büroraum 60 m²	Küche 5 m²	
Lager/Keller	Sonstige	
Schaufensterfrontlänge: m		
Eingangsbereich:		
Anzahl Stellplätze:		
Lage der Stellplätze: Erstbezug nach Sanierung in 2023, Terasse		
Bisherige Nutzung: Service-Büro		
Mögliche Nutzung:		
Besonderheiten:		

Miet- und Nebenkosten / Konditionen

Kaltmiete: 624,00 €	Nebenkosten: 1,00 € - 2,00 € /m²	Mietkaution: 2 - 3 MM €
Sonstige Anmerkungen:		

Vermietung erfolgt über

<input checked="" type="checkbox"/> Eigentümer	<input type="checkbox"/> Makler / Immobilienbüro
Name: Gülker Immobilien GbR	Name:
Straße: Vasco-Da-Gama-Straße 1	Straße:
PLZ/Ort: 53881 Euskirchen	PLZ/Ort:
Tel.: +49 170 3300149	Tel.:
Fax:	Fax:
eMail: h-guelker@sprint-service.eu	eMail:

➔ Bei Interesse nehmen Sie bitte direkt mit dem hier genannten Ansprechpartner Kontakt auf.