

3

Masterplan Grün (Konzept)

Handlungsfeld: Aufwertung & Vernetzung des öffentlichen Raums / Grüns

Maßnahmenbeginn	Dauer Laufzeit	Priorität
voraus. III. Quartal 2026	1-2 Jahre 2026 - 2027	2. Priorität

Ziele der Maßnahme

Der **Masterplan Grünflächen** soll die vorhandenen Grünflächen in Lage, Ausgestaltung, Nutzung und Bedeutung für die Kreisstadt Euskirchen und das Programmgebiet ermitteln, analysieren und bewerten sowie strategische Grundlage für eine koordinierte Weiterentwicklung und Bewirtschaftung der Flächen sein. Darüber hinaus soll das Konzept sowohl allgemeine Flächenpotentiale als auch spezifische flächenbezogene Potentiale aufzeigen und unter Berücksichtigung der Sozialraumdaten Ziele für ein zukünftiges ziel- und nutzergruppengerechtes Freiflächenangebot formulieren.

- Schaffung und Erhalt von Lebensräumen für Flora und Fauna zum Erhalt der Biodiversität
- Reduktion städtischer Wärmeinseln und Verbesserung der Luftqualität zur Verbesserung des Stadtklimas
- Erhöhung der Resilienz gegenüber Klimawandelfolgen (u. a. Hochwasserschutz)
- Schaffung naturnaher Naherholungsgebiete
- Förderung umweltfreundlicher Mobilität durch Schaffung grüner Korridore für Fußgänger:innen und Radfahrende

Leistungsbeschreibung

- Analyse Planungsgrundlagen, statistisches Datenmaterial und bereits erarbeiteter Gutachten (Bebauungspläne, ISEK, Beteiligungsergebnisse, ...)
- Bestandsaufnahme und Bewertung städtischer und sonstiger geeigneter Grün-, Spielplatz- und Freiflächen im Programmgebiet einschließlich Ausstattung, Nutzung, Zustand
- Ermitteln der Eigentumsverhältnisse und der Interessen der Eigentümer
- Grobe Bewertung der ökologischen und kleinklimatischen Bedeutung
- Ermitteln bestehender Bedarfe und Planungen

Maßnahmenträger Initiator	Kreisstadt Euskirchen
Projektbeteiligte Akteure	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kreisstadt Euskirchen ▪ Planer ▪ Öffentlichkeit, Anlieger
Verknüpfung / Synergien mit weiteren Maßnahmen	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Aufwertung der Grünfläche Disternicher Torwall ▪ Aufwertung der Grünfläche Spiegelstraße
Maßnahmenkategorie / -art	Vorbereitung der Erneuerung (FRL-Nr. 7)

Kalkulationsansätze	Ausgabenkalkulation zum 30.09.2024 (ohne Kostenindexierung)	
	Beauftragung eines externen Fachbüros	
	kalkulierter Stundenaufwand:	rd. 600 Stunden
	kalkulierter Stundensatz	88,- €/Std., netto
	zzgl. 5 % NK, zzgl. 19 % Mehrwertsteuer	
Umsetzungskosten	rd. 65.000 €, brutto	
	Beantragte Zuwendung: (70 %)	45.500 €
	Eigenanteil Stadt: (30 %)	19.500 €
Finanzierung Förderung	Städtebauförderung (Fördersatz: 70 %)	
Besonderheiten Merkmale Abhängigkeiten	<ul style="list-style-type: none"> ▪ (fortlaufende) Prüfung weiterer Förderzugänge ▪ Identifikation von (Flächen-)Potentialen für Klimaschutz (u.a. Biodiversität) 	
Anlagen	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Aufwandskalkulation, Stand: September 2024 	