

Angaben zum Objekt: Büro- oder Praxisräume in einer Villa in Stotzheim

<input checked="" type="checkbox"/> zweigeschossig		<input type="checkbox"/> 1. Obergeschoss		<input type="checkbox"/> 2. Obergeschoss	
Geschäftsfläche insgesamt:		270 m²			
Anzahl der Räume insgesamt:		10			
Ladenlokal	Schankraum	m ²			
Toilette(n)	Sozialraum	m ²			
Büroraum 270 m²	Küche				
Lager/Keller 54 m ²	Sonstige				
Schaufensterfrontlänge:		m			
Eingangsbereich:					
Anzahl Stellplätze:		10			
Lage der Stellplätze: 10 Stellplätze direkt vor dem Objekt					
Bisherige Nutzung:		Büro-Nutzung			
Mögliche Nutzung:		Büro / Praxis			
Besonderheiten: separat, freistehend und ruhig gelegen, Bus und Bahn direkt vor Ort					



Miet- und Nebenkosten / Konditionen

Kaltmiete: 2.700,00 €	Nebenkosten: 2.300,00 €	Mietkaution: 5.400,00 €
Sonstige Anmerkungen: NK inkl. Objektschutz, Reinigung usw.		

Vermietung erfolgt über

<input type="checkbox"/> Eigentümer		<input type="checkbox"/> Makler / Immobilienbüro	
Name:	Fasana GmbH, Christoph Alfermann	Name:	
Straße:	Adolf-Halstrick-Straße 6	Straße:	
PLZ/Ort:	53881 Euskirchen-Stotzheim	PLZ/Ort:	
Tel.:	+49 175 2603284	Tel.:	
Fax:		Fax:	
eMail:	christoph.alfermann@fasana.com	eMail:	

➔ Bei Interesse nehmen Sie bitte direkt mit dem hier genannten Ansprechpartner Kontakt auf.