


Berliner Straße 23, L 1, 53879 Euskirchen

<input checked="" type="checkbox"/> Erdgeschoss	<input checked="" type="checkbox"/> 1. Obergeschoss	<input type="checkbox"/> 2. Obergeschoss
Geschäftsfläche insgesamt: ca. 61 m² im Erdgeschoss; 172 m² im 1. OG		
Anzahl der Räume insgesamt:		
Ladenlokal 232 m²	Schankraum m²	
Toilette(n) m²	Sozialraum m²	
Büroraum m²	Küche m²	
Lager/Keller m²	Sonstige m²	
Schaufensterfrontlänge: m		
Eingangsbereich: Eingangsbereich zum Kinocenter Galleria (Außenwerbung)		
Anzahl Stellplätze: 1		
Lage der Stellplätze: Tiefgarage		
Bisherige Nutzung: Braut- und Abendmode		
Mögliche Nutzung: Mode, Schuhe, Bücher usw.		
Besonderheiten: Lager und Toiletten im 1. OG		

Miet- und Nebenkosten / Konditionen

Kaltmiete: auf Anfrage	Nebenkosten: 715,00 €	Mietkaution: 3 Kaltmieten
Sonstige Anmerkungen:		

Vermietung erfolgt über

<input checked="" type="checkbox"/> Eigentümer	<input type="checkbox"/> Makler / Immobilienbüro
Name: Wisskirchen & Spillmann Immobilien GbR	Name:
Straße: Roitzheimer Straße 32	Straße:
PLZ/Ort: 53879 Euskirchen	PLZ/Ort:
Tel.: 02251 - 94790	Tel.:
Fax: 02251 - 947919	Fax:
eMail: cw@immobilien-wisskirchen.de bp@immobilien-wisskirchen.de	eMail:

➔ Bei Interesse nehmen Sie bitte direkt mit dem hier genannten Ansprechpartner Kontakt auf.